

Référence : 10.143

Lycée hôtelier international et gymnase



Maîtrise d'ouvrage : Mairie de Lille et région Nord Pas de Calais

Architecte : Caruso St John

Ingénierie: INEX (Fluides et HQE), Batiserf (Structure), Forgue (Economiste)

Surface : lycée (16 500m²), internat (2 500m²), logements (1 200m²), gymnase (2 560 m²)

Budget total des travaux : 43.4 M€ HT

Planning de l'opération : 2010 - 2018

Missions INEX : Ascenseurs, CVC Plomberie, Electricité CFO CFA, Expertise énergétique, AMO Environnement

Caractéristiques techniques :

Chauffage urbain, récupération des eaux pluviales, reconversion d'usines désaffectées, production photovoltaïque.

RT2012 – Lycée : Cep max – 15%, Bbiomax – 25%.

RT2005 – Gymnase : Cep ref – 50%, Ubat_ref – 25%.

Objectif environnemental : Certification HQE bureaux/enseignement pour le lycée et HQE équipements sportifs pour le gymnase

Description : opération complexe regroupant plusieurs usages (enseignement, sport, internat, logements) et intégrant des équipements spécifiques liés aux métiers enseignés (boulangerie, restauration, hôtellerie, fleuristerie, etc). Définition des profils environnementaux, mise en place et suivi de la performance environnementale de l'ensemble de l'opération (certifications HQE visées et obtenues pour deux entités).